



PROJEKT: PAB

UWAGI:

- Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy sprawdzić wszystkie wymiary i rzędne na budowie. Zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektoniczno-budowlanym, pozostałymi opracowaniami branżowymi, stanem istniejącym, należy wyjaśnić i uzgodnić z głównym projektantem i projektantami branżowymi.
- Rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi. Hierarchia dokumentacji:
 - projekt architektoniczny,
 - projekt konstrukcyjny,
 - projekty instalacyjne.
- Wszystkie zmiany uzgodnić z głównym projektantem i projektantem branżowym.
- Wszystkie prace przy wykonywaniu elementów budowlanych muszą być realizowane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz zachowaniem szczególnego reżimu technologicznego.
- Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa pożoż (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).
- Dla zaprojektowanych elementów niekonstrukcyjnych takich jak: ściany działowe, sufitu podwieszane, obudowy kanałów instalacyjnych, posadzki, itp., dopuszcza się stosowanie innych równoważnych systemów pod warunkiem uzyskania akceptacji projektanta.
- W przypadku wszelkich wątpliwości lub zauważonych niezgodności poszczególnych elementów w planach, opisach czy zestawieniach robót należy zwrócić się na piśmie o ich wyjaśnienie.
- Wszystkie materiały wykończeniowe na ścianach i podłogach (w tym w pomieszczeniach mokrych) i zgodnie z Inwestorem i projektantem.
- W przypadku wszelkich wątpliwości lub zauważonych niezgodności poszczególnych elementów w planach, opisach czy zestawieniach robót należy zwrócić się na piśmie o ich wyjaśnienie.
- Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej oraz opisie technicznym projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
- Wszystkie zmiany w doborze materiałów budowlanych, wykończeniowych, technologii czy urządzeń mogą być wprowadzane jedynie za pisemną zgodą projektanta oraz inwestora.
- Niniejszy projekt należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi, bezwzględnie stosując uwagi zawarte na wszystkich rysunkach i w opisach technicznych.
- Projekty zostały wykonane na aktualnych mapach projektowych.
- Wszystkie zestawienia elementów i obiektów budowlanych zawarte w projekcie, w szczególności takie jak: okna / drzwi nie mogą być podstawą do realizacji zamówienia. Należy każdorazowo bezwzględnie zweryfikować podane wymiary i w razie konieczności dostosować je do technologii producenta czy wykonawcy.

Legenda	
	Istniejące ściany
	Wyburzenia
	Projektowane ściany z blozków betonowych
	Projektowane ściany w systemie szkieletowym

Nr	Nazwa	Powierzchnia	Rodzaj posadzki
01	Wiatrołap	3,8	Płytki ceramiczne
02	Pom.socjalne	15,8	Płytki ceramiczne
03	Pomieszcznie socjalne	8,8	Płytki ceramiczne
04	Pomieszcznie	30,3	System parkingowy
05	Pomieszcznie	297,1	System parkingowy
		355,8 m²	

Uwaga! Wszystkie okna o oznaczeniu O2 muszą posiadać regulowane nawiewniki!

Przebudowa budynku kotłowni na terenie ZS Nr 3 w Sławiejskich na magazyn ogrodnictwa wraz z budową ogrodnictwa wzdłuż granicy działki 37/1/11 ul. Sławiejska 79.47-230 Kędzierzyn-Koźle		DATA: 23.02.2026r WYKONAWCA: PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTURA AUTOR ARCHITEKTURY: mgr inż. arch. Kryszyńska KRO OPINIA: 1:50, 1:1 NUMER RYSUNKU: PAB.1
INWESTOR: Powiat Kędzierzysko-Kozielski Plac Wolności 13 47-220 Kędzierzyn-Koźle	OPINIA: PROJEKTY WYKONAWCA: PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTURA AUTOR ARCHITEKTURY: mgr inż. arch. Radek Skowron OPINIA: 1:50, 1:1 NUMER RYSUNKU: PAB.1	DATA: 23.02.2026r WYKONAWCA: PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTURA AUTOR ARCHITEKTURY: mgr inż. arch. Kryszyńska KRO OPINIA: 1:50, 1:1 NUMER RYSUNKU: PAB.1

Rzut parteru